



Številka: 88/2023

Datum: 29.05.2023

Dijaški dom Vič, Gerbičeva ulica 53, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: koncedent) v okviru javnega razpisa »Podelitev koncesije za izvedbo projekta energetskega pogodbenišтва za energetska prenova objektov Dijaškega doma Vič«, ki je bil objavljen v Uradnem listu RS, št. 11/2022 (28.01.2022), na podlagi 46. in 56. člena Zakona o javno-zasebnem partnerstvu (Uradni list RS, št. 127/06; v nadaljevanju: ZJZP) in Koncesijskega akta o javno-zasebnem partnerstvu pri izvedbi projekta energetskega pogodbenišтва na objektih Dijaškega doma Vič (Uradni list RS, št. 3/22; v nadaljevanju: Koncesijski akt) izdaja:

ODLOČITEV

o oddaji javnega razpisa

Javni razpis »Podelitev koncesije za izvedbo projekta energetskega pogodbenišтва za energetska prenova objektov Dijaškega doma Vič« se odda ponudniku RESALTA d.o.o., Šlandrova ulica 4B, 1231 Ljubljana - Črnuče, s partnerjem RES ERP, d.o.o., Šlandrova ulica 4B, 1231 Ljubljana - Črnuče.

Obrazložitev

V okviru javnega razpisa z naslovom »Podelitev koncesije za izvedbo projekta energetskega pogodbenišтва za energetska prenova objektov Dijaškega doma Vič«, ki je bil objavljen v Uradnem listu RS, št. 11/2022 (28.01.2022) je bila dne 27.02.2023 objavljena razpisna dokumentacija za oddajo končne ponudbe.

Skladno s poglavjem 3.2 razpisne dokumentacije je bilo dne 03.03.2023 ob 11:05 uri izvedeno odpiranje končne ponudbe, ki ga je vodila strokovna komisija imenovana skladno s sklepom številka 17/22 z dne 28.01.2022.

Kot izhaja iz zapisnika o odpiranju končnih ponudb številka 43/2023 z dne 03.03.2023 je v okviru javnega razpisa do roka za oddajo končnih ponudb prispela končna ponudba sledečega ponudnika:

PRIJAVITELJ	DATUM ODDAJE	DATUM PREJEMA	URA PREJEMA
RESALTA d.o.o., Šlandrova ulica 4B, 1231 Ljubljana - Črnuče, s partnerjem RES ERP, d.o.o., Šlandrova ulica 4B, 1231 Ljubljana - Črnuče	03.03.2023	03.03.2023	09:05

Pri pregledu je bilo ugotovljeno, da je prispela končna ponudba predložena v ustrezno opremljeni ovojnici, da je sestavljena iz enega originala in ene kopije v fizični (papirni) obliki ter kopije v elektronski obliki ter da je zvezana skladno z zahtevami iz poglavja 3.1.1 razpisne dokumentacije.

Nadalje je bilo ugotovljeno, da ponudba ponudnika RESALTA d.o.o., Šlandrova ulica 4B, 1231 Ljubljana - Črnuče, s partnerjem RES ERP, d.o.o., Šlandrova ulica 4B, 1231 Ljubljana - Črnuče, vsebuje vse dokumente, kot so bili zahtevani v poglavju 3.1.1 razpisne dokumentacije, prav tako pa so navedeni dokumenti v zahtevanih mestih ustrezno izpolnjeni. Nadalje je strokovna komisija ugotovila, da končna ponudba RESALTA d.o.o., Šlandrova ulica 4B, 1231 Ljubljana - Črnuče, s partnerjem RES ERP, d.o.o.,

Operacija je sofinancirana v okviru »Operativnega programa Evropske kohezijske politike za obdobje 2014 - 2020«, prednostne osi 4 »Trajnostna raba in proizvodnja energije ter pametna omrežja«, tematskega cilja 4 »Podpora prehodu na nizkoogljično gospodarstvo v vseh sektorjih«, prednostne naložbe 1 »Spodbujanje energetske učinkovitosti, pametnega ravnanja z energijo in uporabe obnovljivih virov energije v javni infrastrukturi, vključno z javnimi stavbami, in stanovanjskem sektorju«, specifičnega cilja 1 »Povečanje učinkovitosti rabe energije v javnem sektorju«.

Šlandrova ulica 4B, 1231 Ljubljana - Črnuče, izpolnjuje vse razpisne pogoje in zahteve iz razpisne dokumentacije.

Ob upoštevanju navedenega se je postopek skladno s 54. členom ZJZP nadaljeval z vrednotenjem končne ponudbe.

V zvezi z navedenim je bilo ugotovljeno, da je končna ponudba RESALTA d.o.o., Šlandrova ulica 4B, 1231 Ljubljana - Črnuče, s partnerjem RES ERP, d.o.o., Šlandrova ulica 4B, 1231 Ljubljana - Črnuče, ob upoštevanju meril iz razpisne dokumentacije dosegla sledeče število točk:

MERILO		TOČKE
Višina prihrankov	3.365.955,71 EUR	40
Obseg ponujenih ukrepov	13 (0)	0
Trajanje koncesijskega razmerja	180	20
Višina investicije	4.284.386,61 EUR	15
SKUPNO ŠTEVILO DOSEŽENIH TOČK		75

Ob upoštevanju zgoraj navedenega je bila opravljena sledeča razvrstitev, glede na doseženo število točk:

PONUDBNIK	UVRSTITEV
RESALTA d.o.o., Šlandrova ulica 4B, 1231 Ljubljana - Črnuče, s partnerjem RES ERP, d.o.o., Šlandrova ulica 4B, 1231 Ljubljana - Črnuče	1

Ob upoštevanju navedenega se javni razpis »Podelitev koncesije za izvedbo projekta energetskega pogodbenišтва za energetska prenova objektov Dijaškega doma Vič« odda ponudniku RESALTA d.o.o., Šlandrova ulica 4B, 1231 Ljubljana - Črnuče, s partnerjem RES ERP, d.o.o., Šlandrova ulica 4B, 1231 Ljubljana - Črnuče.

S tem je utemeljen izrek predmetnega sklepa.

PRAVNI POUK

Ponudnik ima v roku petnajstih (15) dni od prejema predmetne odločitve, pravico do vložitve pritožbe skladno z drugim odstavkom 61. člena ZJZP. Pritožba se vloži pisno ali ustno na zapisnik na naslovu Dijaški dom Vič, Gerbičeva ulica 53, 1000 Ljubljana. Taksa za vložitev pritožbe po Taksni tarifi Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 - uradno prečiščeno besedilo, 14/15 - ZUUJFO, 84/15 - ZZelP-J, 32/16, 30/18 - ZKZaš in 189/20 - ZFRO), tarifni številki 2, znaša 18,10 EUR.

Dijaški dom Vič, Gerbičeva ulica 53, 1000 Ljubljana

Rudi Mohorič, ravnatelj

Rudi Mohorič



Vročiti:

- RESALTA d.o.o., Šlandrova ulica 4B, 1231 Ljubljana - Črnuče (po ZUP)
- v arhiv
- objaviti na svetovnem spletu